

中国资产评估协会

中国资产评估协会关于协助组织填报 《AI 模型在资产评估行业应用实践情况 调查问卷》的函

各省、自治区、直辖市、计划单列市资产评估协会（有关注册会计师协会）：

为了解 AI 模型在资产评估行业的应用实践情况，倾听行业诉求，推动资产评估行业更好服务经济社会发展，特开展本次问卷调查。请各地方协会协助组织资产评估机构有关人员填报《AI 模型在资产评估行业应用实践情况调查问卷》（附后），发放对象为 2021 年资产评估机构综合评价综合得分前百家机构，各地方协会所在地没有前百家机构的，可另行组织 3 家机构填报。请于 8 月 29 日前将机构填写完成的调查问卷 WORD 版本打包发送至邮箱 zonghe@cas.org.cn，邮件主题请填写“协会名称”，文档名称请以“机构名称”命名。

感谢大力支持！

联系人：房欣婷

联系电话：010—88014226

附件：AI 模型在资产评估行业应用实践情况调查问卷



附件

AI 模型在资产评估行业应用实践情况 调查问卷

为了解 AI 模型在资产评估行业的应用实践情况，倾听行业诉求，推动资产评估行业更好服务经济社会发展，特开展本次问卷调查。问卷内容仅用于相关课题研究分析，我们将对填写的内容严格保密，请资产评估机构认真研究、仔细填写。感谢您的支持与配合！

资产评估机构名称：_____

所属地方协会：_____

填报人姓名和联系方式：_____

1. 贵机构 2022 年至今 AI 相关经费投入情况。

年份	AI 相关经费				AI 相关经费投入占营业收入比重
	本地化部署	购买数据	人工	如有其他支出项，请补充	
2022					
2023					
2024					
2025					

2. 贵机构是否已应用 AI 模型辅助资产评估工作?如无,未来是否计划应用?

- A. 已规模化应用
- B. 试点阶段
- C. 未应用, 正在研究开发
- D. 未应用, 但有计划引入
- E. 未应用, 也无计划引入

3. 贵机构评估师及评估专业人员是否已应用 AI 辅助资产评估工作?如有, 请列举使用的 AI 产品名称(如: deepseek、豆包等)。

- A. 否
- B. 是, 请注明: _____; 已在哪些环节应用: _____

4. 贵机构认为目前在资产评估过程中, 人工智能可以应用的场景有哪些, 主要涉及哪些评估环节?(可多选)

- A. 数据采集整理
- B. 行业情况分析
- C. 风险识别与预警
- D. 报告撰写
- E. 报告审核
- F. 公式计算与检查
- G. 勾稽关系核对
- H. 客户需求分析与业务匹配

I. 市场法应用

J. 成本法应用

K. 收益法应用

L. 其他，请注明：_____

5. 贵机构应用 AI 模型的形式？

A. 直接应用线上 AI 模型

B. 本地部署

C. 本地部署+垂直训练

D. 其他，请注明：_____

6. 贵机构应用 AI 模型的主要来源是什么？

A. 自主研发

B. 第三方科技公司采购

C. 与高校、科研机构等合作开发

D. 软件租赁使用

E. 其他，请注明：_____

7. 贵机构从上述渠道获取 AI 模型的原因，主要考虑哪些因素？

8. 相比传统评估方式，贵机构认为 AI 模型对哪些方面提升显著？（可多选）

A. 工作效率

B. 数据处理准确性

C. 评估结果客观性

D. 业务覆盖范围

E. 成本控制

F. 其他，请注明：_____

9. 贵机构应用 AI 模型在数据层面遇到的主要问题有哪些？
请具体说明。

10. 贵机构应用 AI 模型在技术层面遇到的主要问题有哪些？
请具体说明。

11. 贵机构应用 AI 模型在合规层面遇到的主要问题有哪些？
请具体说明。

12. 贵机构应用 AI 模型在人力层面遇到的主要问题有哪些？
请具体说明。

13. 贵机构应用 AI 模型在成本层面遇到的主要问题有哪些？
请具体说明。

14. 贵机构认为当前 AI 模型如果想在资产评估广泛应用，还有哪些困难和挑战？

15. 贵机构认为 AI 模型是否会替代资产评估师的核心工作，理由是什么？

A. 完全替代，请说明：_____

B. 部分替代，请说明：_____

C. 不会替代，请说明：_____

16. 未来三年内，贵机构计划如何推进 AI 模型的应用？

17. 贵机构认为行业监管层面需要为推进 AI 模型应用做哪些工作？

18. 对于 AI 模型在资产评估行业的未来发展，贵机构有什么其他意见建议？请具体说明。

